ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПРОЕКТНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
«КИРОВМОСТДОРПРОЕКТ»
610035, г. Киров, ул. Воровского, 78 «А», тел./факс: (8332) 22-84-05, 22-84-04

Заказчик: ГКУ РК "УправтодорКоми"

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

«Реконструкция автомобильной дороги
"Сыктывкар - Троицко - Печорск" на участке
Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708.
Мост через р. Лемью»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

03-2016-ППТ

Том 1

2017

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ПРОЕКТНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
«КИРОВМОСТДОРПРОЕКТ»
610035, г. Киров, ул. Воровского, 78 «А», тел./факс: (8332) 22-84-05, 22-84-04

Заказчик: ГКУ РК "УправтодорКоми"

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

«Реконструкция автомобильной дороги
"Сыктывкар - Троицко - Печорск" на участке
Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708.
Мост через р. Лемью»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

03-2016-ППТ

Том 1

Директор Е.П.Коробова

Главный инженер проекта А.П.Крылов

2017

№№ п.п.	Наименование	Номер страницы
1	Содержание тома	2
2	Состав проекта	4
3	Состав исполнителей	4
	Текстовая часть	
1	Состав проекта планировки территории	6
2	Требования ГрКРФ, предъявляемые к документации	7
3	**Раздел 1 Исходно-разрешительная документация**	8
4	Реквизиты документов, на основании и с учетом которых разработан проект планировки территории	8
5	Сведения о целях и задачах документации по планировке территории	8
6	Основная нормативная, правовая и методическая база	10
7	Сведения о местоположении объекта регионального значения на территории	11
8	Сведения об учете положений, содержащихся в документах территориального планирования и градостроительного зонирования	11
9	**Раздел 2 Обоснование положений по размещению линейного объекта**	13
10	Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению	13
11	Обоснование границ зоны планируемого размещения линейного объекта и мероприятий, связанных с установлением такой зоны	20
12	Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия	22
13	Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности	25

№№ п.п.	Наименование	Примечание (номер страницы)
	Графическая часть	
1	Основной чертеж проекта планировки территории М1:1000	27
2	Схема расположения элемента планировочной структуры М1:120000	28
3	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М1:4000	29
4	Схема организации улично-дорожной сети М1:4000	30
5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М1:4000	31
6	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М1:2000	32
7	Продольный профиль	34
	Приложения	
1	Приказ Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 29 декабря 2016 г. №217-ОД	35
2	Задание на разработку документации по планировке в отношении подлежащей застройке территории в связи с планируемой реконструкцией объекта капитального строительства «Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар - Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью»	37
3	Справка ГБУ РК «ТФИ РК» Коми республиканский фонд геологической информации №009/17 от 12.01.2017 г.	47
4	Письмо администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 03.10.2016 г. №01/1-16/1985.	49
5	Письмо администрации муниципального района «Корткеросский» от 09.09.2016 г. №996.	50
6	Письмо ГКУ РК «Республиканский центр обеспечения функционирования особо охраняемых природных территорий и природопользования» №01-02/816 от 29.09.2016 г.	51
7	Письмо Управления федеральной службы в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Республике Коми №04-14/4736 от 08.09.2016 г.	53
8	Письмо Управления Республики Коми по охране объектов культурного наследия №01-1/986 от 08.09.2016 г.	54

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	03-2016-ППТ	Проект планировки территории	текущий
2	03-2016-ПМТ	Проект межевания территории	

СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ:

№	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Главный инженер проекта	А.П. Крылов	
2	Ведущий инженер	И.С. Ратов	

Проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения – «Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар – Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью» выполнен в соответствии с государственными нормами, правилами, стандартами, исходными данными, а также техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями.

Главный инженер проекта А.П. Крылов

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным Кодексом Российской Федерации (далее - ГрК РФ) (действующая редакция от 03.07.2016) и заданием на разработку документации по планировке в отношении подлежащей застройке территории в связи с планируемой реконструкцией объекта капитального строительства регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар - Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью».

1. ОСНОВНАЯ УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

1. Чертеж с границами зон планируемого размещения объектов регионального и местного значения, зон планируемого размещения объектов социально - культурного назначения и коммунально-бытового назначения и иных объектов капитального строительства, красных линий с отображением линий обозначающих объекты инженерно-транспортной инфраструктуры, проходы к водным объектам.

2. Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

1. Пояснительная записка;

2. Схема расположения элемента планировочной структуры;

3. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;

4. Схема организации улично-дорожной сети, которая может включать схему

размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории;

5. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий;

6. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.

ТРЕБОВАНИЯ ГрК РФ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К ДОКУМЕНТАЦИИ

Документация по планировке территории выполнена в соответствии с требованиями статей 41, 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1. ИСХОДНО-РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

1.1 Реквизиты документов, на основании и с учетом которых разработан проект планировки территории

Документация по планировке территории линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар - Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью» разработана на основании:

- Приказа Министерства строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми от 29 декабря 2016 г. №217-ОД;

- Задания на разработку документации по планировке в отношении подлежащей застройке территории в связи с планируемой реконструкцией объекта капитального строительства «Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар – Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью».

Документация подготовлена с учетом следующих ранее разработанных, согласованных и утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, разработанной ранее документации по планировке территории:

- Постановление Правительства Республики Коми от 24.12.2010г. №469«Об утверждении схемы территориального планирования Республики Коми»;

- Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар»;

- Генеральный план муниципального образования сельского поселения Додзь» Корткеросского района Республики Коми.

1.2 Сведения о целях и задачах документации по планировке территории

Первой и основной задачей пространственного развития поселений является создание благоприятной среды жизни и деятельности человека, условий для устойчивого развития на перспективу, путем достижения баланса социальных, экономических и экологических интересов, усовершенствование внешних и внутренних

транспортных связей как основы укрепления экономической сферы, а также развитие улично-дорожной сети.

Развитие жилищного строительства за счет освоения незастроенных территорий, обладающих высокой градостроительной ценностью, которое обеспечивается благодаря качественному транспортному обслуживанию населения путем совершенствования внутренних и внешних транспортных связей, реализуемых по следующим направлениям:

- создание новых и модернизация существующих базовых объектов транспортной инфраструктуры;
- повышение качества внутренних транспортных связей за счет совершенствования всего транспортного каркаса и отдельных его элементов.

Целью и задачей разработки проекта является принятие обоснованных, экономически целесообразных, конструктивных и инженерно-технических решений при строительстве автодороги.

Согласно заданию на разработку документации по планировке территории линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар - Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью» целью и задачами разработки документации по планировке территории установлены:

1. Цель - обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, реконструкции и ввода в эксплуатацию планируемого к размещению линейного объекта.
2. Задачи:

   - определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии со схемой территориального планирования Республики Коми;

   - определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления юридическому лицу для реконструкции планируемого к размещению линейного объекта;

   - определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта;

- обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.

1.3 Основная нормативная, правовая и методическая база

В качестве основной нормативно-правовой и методической базы, согласно заданию на разработку документации по планировке территории линейного объекта регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар - Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью», при подготовке документации по планировке территории использовались:

1. Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
2. Земельный кодекс Российской Федерации;
3. Жилищный кодекс Российской Федерации;
4. Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;
5. Закон Республики Коми от 08,05.2007 № 43-РЗ «О некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми»;
6. Региональные нормативы градостроительного проектирования для Республики Коми;
7. Схема территориального планирования Республики Коми;
8. Постановление Правительства Республики Коми от 24.12.2010 г. №469 «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Коми»;
9. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
10. Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (в ред. Постановления Правительства РФ от 11.03.2011 № 153);
11. СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

12. СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820);
13. СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*.

1.4 Сведения о местоположении объекта регионального значения на территории

Участок автомобильной дороги регионального значения Сыктывкар - Пузла - Крутая с мостом через р. Лемью расположен на территории городского округа «Сыктывкар» и Корткеросского района Республики Коми.

Начало проектируемого участка соответствует км 22+030 (ПК 0+00.00) автомобильной дороги «Сыктывкар - Троицко-Печорск». Начало моста соответствует км 22+730 (ПК 7+0.00). Протяженность участка автодороги на территории городского округа «Сыктывкар» составляет 0,7 км. Длина моста – 98,0 м.

Конец проектируемого участка примыкает к существующей автодороге на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая и соответствует км 23+130 (ПК 11+00.00). Протяженность участка автодороги на территории Корткеросского района составляет 0,302 км.

Таким образом, общая длина проектируемого участка автодороги составляет 1,002 км.

1.5 Сведения об учете положений, содержащихся в документах территориального планирования и градостроительного зонирования

В административном отношении линейный объект регионального значения «Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар - Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью» находится на территории Республики Коми в МО ГО «Сыктывкар» и МО МР «Корткеросский».

Постановлением Правительства Республики Коми от 24.12.2010г. №469 утверждена схема территориального планирования Республики Коми, согласно которой в Перечень планируемых объектов в области автомобильных дорог включено строительство новых и реконструкция существующих транспортных мостов в соответствии с габаритами подходящих к ним автомобильных дорог.

Для территории, на которой расположен линейный объект регионального значения, разработаны и утверждены:

- Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар»;
- Генеральный план муниципального образования сельского поселения «Додзь» Корткеросского района Республики Коми.

В связи с несоответствием радиусов кривых и габарита существующего моста нормативным требованиям для автодорог III технической категории, проектируемый участок дороги с мостом проходят по новой трассе и после реконструкции будут являться частью автомобильной дороги Сыктывкар - Троицко-Печорск и обеспечивать сообщение между населенными пунктами г.Сыктывкар, пос.Визябож, с.Додзь, с.Корткерос, с.Аджером и др. населенными пунктами в направлении Троицко-Печорска.

Предельные размеры земельных участков, параметры застройки и использование объектов недвижимости определяются специальными отраслевыми нормативами.

В мероприятиях по развитию транспортной инфраструктуры МО ГО «Сыктывкар» реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар - Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью отсутствует.

Исходная документация территориального планирования на момент разработки документации территориального планирования линейного объекта регионального значения на территории МО МР «Корткеросский» «Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар - Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью» отсутствует.

<u>Вывод:</u>

Таким образом, в связи с изменением местоположения линейного объекта регионального значения в границах МО ГО «Сыктывкар» и МО МР «Корткеросский» требуется внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования.

Раздел 2 Обоснование положений по размещению линейного объекта

2.1 Обоснование параметров линейного объекта, планируемого к размещению

Проектируемый участок дороги с мостом через р.Лемью является частью автомобильной дороги Сыктывкар - Троицко-Печорск на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая и является важной составляющей транспортной артерии между городами Сыктывкар и Троицко-Печорск. При выполнении работ по разработке документации по планировке территории линейного объекта планируемого к размещению согласно СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. (Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*) и СП 35.13330.2011 Мосты и трубы (Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*) были приняты следующие параметры:

Таблица 1.

Наименование элементов дороги и моста	Параметры
Ширина проезжей части, м	7,0
Ширина обочины, м	2,5
Укрепленная часть обочины, м	0,5
Ширина полосы движения, м	3,5
Число полос движения, шт.	2
Ширина земляного полотна, м	12,0
Наибольший продольный уклон, ‰	
- проектный	40
- по СП 34.13330.2012 (табл. 5.3)	50
Наименьший радиус кривой в плане, м:	
- проектный:	600
- по СП 34.13330.2012 (табл. 5.3)	600
Наименьший радиус выпуклой кривой в продольном профиле, м:	
- проектный:	10001
- по СП 34.13330.2012 (табл. 5.3)	10000
Наименьший радиус вогнутой кривой в продольном профиле, м:	
- проектный:	3000
- по СП 34.13330.2012 (табл. 5.3)	3000
Расчетная скорость движения по СП 34.13330.2012 (табл. 5.1), км/ч	100
Наименьшее расстояние видимости встречного автомобиля, м	357
Наименьшее расстояние видимости для остановки, м	221
Наименьшее расстояние видимости при обгоне, м	750
Интенсивность движения по СП 34.13330.2012 (табл. 4.1),	От 2000 до 6000

ед./сут	
Расчётные нагрузки	А11,5 (115кН)
Мост через р.Лемью	1
Длина моста, м	98,0
Схема моста	5х18,0м
Габарит моста, м	Г-10,4+2х1,0
Расчётные нагрузки искусственных сооружений	А14, Н14

Согласно Федеральному закону от 8 ноября 2007г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ширина придорожной полосы установлена размером 50 метров для автомобильных дорог III и IV категорий.

Границы зон размещения земельных участков, необходимых для реконструкции участка автомобильной дороги, определены в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №717 от 02.09.2009 г «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» согласно поперечным профилям, принятым на характерном участке.

Обустройство дороги выполняется в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004* из условий обеспечения максимальной пропускной способности, безопасности и комфортности движения, которые достигаются оптимальным режимом скоростного регулирования, геометрическими параметрами плана и продольного профиля в соответствии с СП 34.13330.2012.

Предусматривается установка дорожных знаков и указателей, барьерного ограждения, сигнальных столбиков и нанесение разметки на проезжей части дороги.

При выполнении работ по разработке документации по планировке территории линейного объекта, планируемого к размещению, были учтены следующие природно-климатические и иные факторы:

2.1.1 Физико-географическое описание района

Климатическая характеристика

Район проектирования расположен в юго-западном районе республики Коми, на территории, относящейся к строительно-климатической зоне 1-В (СП 131.13330.2012, рис.1).

Климат района континентальный, с продолжительной холодной многоснежной зимой с неустойчивой погодой и с теплым летом. Переходные сезоны – весна и осень – очень короткие, с неустойчивыми метеорологическими характеристиками. Нормативная глубина сезонного промерзания для суглинков и глин составляет 1,72м, песка пылеватого – 2,09, песка средней крупности – 2,24м (п.5.5.3 СП 22.13330.2011).

Краткая климатическая характеристика района изысканий составлена по данным наблюдений на м.ст. Сыктывкар (табл. 1), согласно ТСН 23-011-2007 Республики Коми.

Средняя годовая температура воздуха составляет 0,4 градуса С; средние месячные положительные температуры воздуха охватывают период с апреля по октябрь. Осадков в течение года выпадает в среднем 684мм. В годовом распределении преобладают ветры южных направлений. Средняя годовая скорость ветра 3,2 м/сек.

Зимой преобладают ветры юго-западных направлений. Средняя месячная температура января – 15,2^0 С; абсолютный минимум составил – 47^0 С. Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха 0^0 С составляет 177 дней.

Весна наступает в апреле. В мае средняя месячная температура воздуха положительная.

Лето непродолжительное, теплое. Летом циклоническая деятельность ослабевает, преобладают ветры северных направлений. Средняя температура июля 16,7^0 С, абсолютный максимум достигает 35^0 С. Относительная влажность воздуха в летние месяцы уменьшается. В августе наблюдается максимум осадков.

Осень начинается в конце октября – начале ноября, в это время наблюдаются первые заморозки. Средняя месячная относительная влажность воздуха осенью

повышается до 87%. Осадки становятся менее интенсивными, но более продолжительными.

Таблица 1 - Основные климатические параметры

Климатические параметры холодного периода года	величина
Температура воздуха наиболее холодных суток, ºС	
➢ обеспеченностью 0,98	- 42
➢ обеспеченностью 0,92	- 41
Температура наиболее холодной пятидневки, ºС	
➢ обеспеченностью 0,98	- 39
➢ обеспеченностью 0,92	- 36
Температура воздуха, ºС обеспеченностью 0,94	- 20
Абсолютная минимальная температура воздуха, ºС	- 47
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, ºС	7,8
Продолжительность периода,(сут) и средняя температура воздуха, ºС , периода со средней суточной температурой воздуха :	
➢ равной и менее, 0ºС	177/ -9,6
➢ равной и менее, 8ºС	245 /-5,8
➢ равной и менее, 10ºС	265 /-4,7
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	83
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %	83
Количество осадков за ноябрь-март, мм	243
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль	ЮЗ
Средняя скорость ветра м/с, за период со средней суточной температурой воздуха ≤ 8 ºС	3,9
Климатические параметры теплого периода года	
Температура воздуха наиболее холодных суток, ºС	
➢ обеспеченностью 0,95	20,0
➢ обеспеченностью 0,99	24,3
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца ºС	22,2
Абсолютная максимальная температура воздуха, ºС	35
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, ºС	10,9
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	70
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	55
Количество осадков за апрель-октябрь, мм	441
Суточный максимум осадков, мм	74
Преобладающее направление ветра за июнь-август	С

Таблица 2 - Средняя месячная и годовая температура воздуха, ^{0}С.

ГМС	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Год
Сыктывкар	-15,2	-13,6	-7,3	1,1	7,7	14,1	16,7	13,8	7,7	0,4	-6,8	-13,0	0,4

Районирование изучаемого участка работ для зданий (сооружений) согласно СНиП 2.01.07-85* (по картам):

- по весу снегового покрова – V;
- по средней скорости ветра, м/с за зимний период – 4;
- по давлению ветра –I;
- по толщине стенки, мм, гололеда – II;
- по средней месячной температуре воздуха, ºС, в январе - -15º;
- по средней месячной температуре воздуха, ºС, в июле - 20º;

по отклонению средней температуры воздуха наиболее холодных суток от средней месячной температуры, ºС, в январе - 20º.

2.1.2 Гидрография, геоморфология и рельеф

Исток реки Лемью расположен в лесном массиве в районе болота Певское в 12,5км к востоку от н.п. Нювчим. Общее направление течения реки на северо-восток. Впадает р. Лемью в р. Вычегду с левого берега на 440 км от устья. Протяженность реки от истока до расчетного створа составляет 77 км, средний уклон русла – 0,8°/$_{00}$, площадь водосбора в расчетном створе 537 км^2, залесенность бассейна – 97%., заболоченность 2,8%.

По классификации водных объектов согласно ГОСТу 17.1.1.02-77* [2] р. Лемью относится к классу II подклассу Б (средний водоток с благоприятными условиями формирования количества воды).

В соответствии с Водным Кодексом РФ, ширина водоохранной зоны реки составляет – 200 м.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен (с правой стороны) к долине р.Лемью, с левой стороны к высокому берегу р.Лемью. Согласно геоморфологической схеме, участок проектируемого моста расположен в пределах поймы р.Вычегда.

Водосбор овальной формы, вытянут с юга на север, асимметричный, шириной до 20,5 км. Правобережная часть водосбора в 1,5 раза шире левобережной. Водосбор среднехолмистый, расположен на эрозионной – расчлененной равнине. Водосбор практически полностью залесен, леса смешанные с преимуществом хвойных пород.

Эрозионные процессы в бассейне реки выражены слабо и на незначительной площади.

Долина реки трапецеидальная, шириной до 2,5 км. Склоны долины умеренно крутые, высотой до 50 м, расчленены водотоками и балками, заросшие лесом.

Пойма реки в районе обследования в основном правобережная, прирусловая, шириной 150-200 м, низкая; затапливается практически ежегодно в первой половине мая слоем до 1,5 м, в понижениях до 3,0 м. Скорости течения на пойме практически не прослеживаются и составляют 0,10 – 0,15 м/с. Пойма на участке обследования открытая, заросшая луговой растительностью, в понижениях влаголюбивой, волнистая. При прохождении половодий высокой обеспеченности по пойме проходит до 20-30% стока.

Русло реки Лемью извилистое с общим направлением на север. Тип руслового процесса в целом для реки – свободное меандрирование, на участке проектируемого моста река протекает по пойме р. Вычегда, находится в зоне переменного подпора и развивается по типу русловое врезание. Русло реки в пределах участка обследования практически прямолинейное, врезано на 4,8-5,5 м, ширина на период обследования по урезу 12,5 – 20,5 м, по бровкам 25 - 40 м. Берега крутые, обрывистые, заросшие кустарником и деревьями. В период обследования признаков деформации берегов не зафиксировано. Скорость течения в межень составляет 0,1 – 0,2 м/с, весной – 0,6-0,7 м/с.

Средняя глубина воды в реке в межень составляет 0,4 - 0,6 м. В теплое время года у берегов русло зарастает водной растительностью. Донные отложения, по данным инженерно-геологических изысканий представлены преимущественно илистым песком.

Рельеф изучаемого участка слабопересеченный, с уклоном к северо-востоку. Абсолютные отметки на рассматриваемой площадке колеблются от 103,05 до 77,29 м (БС).

2.1.3 Почвенно-географическое районирование

На основании лесорастительного районирования (Леса Республики Коми, 1999) рассматриваемая территория включена в подзону средней тайги Вычегодско-Сысольского округа еловых, сосновых, березовых и осиновых лесов на равнинах и увалах.

Проектируемый объект находится в подзоне подзолистых почв. Почвы типичные сильноподзолистые, торфянисто-подзолисто-глееватые. На прибрежных террасах р. Лемью, преимущественно на песчаном субстрате, развиты железистые подзолы.

2.1.4 Сейсмические условия

Расчетная сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK-64, на основе карт общего сейсмического районирования Российской Федерации – ОРС – 97 (СП 14.1333.2011) составляет:

- карта А – менее 6 баллов (степень сейсмической опасности – С (10%) в течении 50 лет);

- карта В – менее 6 баллов (степень сейсмической опасности – С (5%) в течении 50 лет);

- карта С – 6 баллов (степень сейсмической опасности – С (1%) в течении 50 лет).

Грунты на исследуемой территории по своим сейсмическим свойствам относятся к III группе (т.1 СП 14.13330.2011).

2.2 Обоснование границ зоны планируемого размещения линейного объекта и мероприятий, связанных с установлением такой зоны

Размещение линейного объекта регионального значения, принято с учетом Схемы территориального планирования Республики Коми, утвержденной Постановлением Правительства Республики Коми от 24.12.2010 г. №469.

Проектируемые подходы к мосту через р. Лемью проходят по территории муниципального образования городской округ «Сыктывкар» и муниципального образования муниципального района «Корткеросский» Республики Коми. В муниципальных образованиях расположены лесозаготовительные предприятия, деревообрабатывающая промышленность, предприятия занимающиеся добычей, переработкой и сбытом нефти и нефтепродуктов.

Начало проектируемого участка автодороги (левосторонние подходы к мосту) расположено на территории МО ГО «Сыктывкар» в кадастровом квартале 11:05:0808001 (ЗУ-1) и 11:05:0810001 (ЗУ-2). Категория земель: земли лесного фонда. Конец проектируемого участка автодороги (правосторонние подходы к мосту) расположен на территории МО МР «Корткеросский» в кадастровом квартале 11:06:0401001 (ЗУ-3). Категория земель: земли лесного фонда.

Границы участков установлены с учетом рельефа планируемой территории, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №717 от 02.09 2009г.«О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса». Средняя ширина полосы отвода проектируемой автодороги составляет 46,4 м.

Для достижения целей и задач планировки территории предусмотрено формирование земельных участков согласно таблице 2.

Таблица 2.

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Номер земельного участка	Площадь, кв. м
1	2	3	4
1	Реконструкция автомобильной дороги Сыктывкар - Троицко-Печорск на участке Сыктывкар - Пузла – Крутая. Мост через р. Лемью (планируемый к изъятию участок ЗУ-1) МО ГО «Сыктывкар»	ЗУ-1	1 473
2	Реконструкция автомобильной дороги Сыктывкар - Троицко-Печорск на участке Сыктывкар - Пузла – Крутая. Мост через р. Лемью (планируемый к изъятию участок ЗУ-2) МО ГО «Сыктывкар»	ЗУ-2	17 917
3	Реконструкция автомобильной дороги Сыктывкар - Троицко-Печорск на участке Сыктывкар - Пузла – Крутая. Мост через р. Лемью (планируемый к изъятию участок ЗУ-3) МО МР «Корткеросский»	ЗУ-3	8 261

Общая площадь территории в границах земельных участков, необходимых для строительства линейного объекта, составила 27 651 кв.м.

Для размещения линейного объекта регионального назначения «Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар - Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью» изымаются земельные участки из земель лесного фонда, с переводом в категорию земель промышленности, транспорта и иного специального назначения. После окончания реконструкции объекта и проведения землеустроительных работ необходимо провести процедуру перевода образованных земельных участков в категорию земель промышленности, транспорта и иного специального назначения.

Особенности перевода земель лесного фонда и земель запаса в земли других категорий установлена Федеральным законом Российской Федерации от 21 декабря 2004 г. №172-ФЗ«О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

2.3 Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

К зонам с особыми условиями использования территорий относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных инфор-

мационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 №17 «Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов», установление границ осуществляется:

- Органами государственной власти субъектов Российской Федерации - при реализации переданных полномочий Российской Федерации по осуществлению мер по охране водных объектов или их частей, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением водохранилищ, которые полностью расположены на территориях соответствующих субъектов Российской Федерации и использование водных ресурсов которых осуществляется для обеспечения питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения двух и более субъектов Российской Федерации, в соответствии с перечнем таких водохранилищ, установленным Правительством Российской Федерации;
- Федеральным агентством водных ресурсов и его территориальными органами – в отношении водохранилищ, которые полностью расположены на территориях соответствующих субъектов Российской Федерации, использование водных ресурсов которых осуществляется для обеспечения питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения двух и более субъектов Российской Федерации и которые входят в перечень водохранилищ, установленный Правительством Российской Федерации, а также морей или их отдельных частей.

Размещение линейного объекта на территории не требует установления зон с особыми условиями использования территории и на размещение данного объекта такие зоны влияния не оказывают.

Для выполнения мероприятий по защите поверхностных вод от загрязнения предусмотрена система локальных очистных сооружений.

Часть территории для реконструкции расположена в границах водоохранной зоны реки Лемью, относящейся к территории с особым режимом природопользо-

вания. Для снижения негативного воздействия моста и подходов к нему на водный объект предусмотрены мероприятия направленные на сохранение и улучшение гидрологического режима поверхностного стока, режима водоохранных зон, снижение загрязнения водного объекта загрязняющими веществами в составе сточных вод с проектируемого объекта. Прямого сброса поверхностного стока в водоток с моста и дороги не предусматривается.

Отвод поверхностных сточных вод с проезжей части дороги и моста осуществляется за счет создания продольного и поперечных уклонов. Предусматривается сбор поверхностного стока с покрытия автомобильной дороги и моста в лотки, устроенные за укрепленными краевыми полосами проезжей части и далее по лоткам устроенным по откосам насыпи в очистные сооружения.

Применительно к мостовому переходу снижение загрязнения атмосферного воздуха достигнуто следующими решениями:

- увеличены радиусы вертикальных кривых в профиле (создание плавного движения автомобилей с высокой скоростью);
- произведена рекультивация земель с восстановлением и возобновлением древесной растительности (препятствие распространения отработанных газов и поглощение вредных примесей из воздуха растительностью);
- устройство технологичной прочной ровной дорожной одежды облегченного типа.

Подрядные строительные организации в период реконструкции объекта выполняют организационные мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух:

- выполнение больших объемов работ связанных с высокой пылимостью, задействованием мощной техники в зимний период;
- ограничение сроков работы техники в периоды НМУ;
- контроль выбросов из двигателей работающей техники;
- обеспыливание подъездных дорог, закрытие и увлажнение открытых поверхностей транспортируемого и уплотняемого грунта, а также пылящих

каменных строительных материалов при работах вблизи мест отдыха населения;

- разравнивание и планировка временно занимаемых земель, нанесение на их поверхность плодородного грунта.

Для уменьшения площадей занимаемых земель и минимизации занятия земель предусматриваются:

- прохождение дороги как в насыпи, так и в выемке, преимущественно с перемещением земляных масс из выемки в насыпь;
- минимальная крутизна откосов высоких насыпей.

Для снижения воздействия автомобильного транспорта на придорожную территорию запроектирован плавный продольный профиль с пологими уклонами.

Охранные коридоры инженерных коммуникаций устанавливаются в целях обеспечения их нормального функционирования и обеспечения безопасности населения. Осуществление хозяйственной деятельности в пределах зоны осуществляются в соответствии со специальными нормативами и правилами.

Размеры земельных участков и охранные зоны коммуникационных сетей связи, отводимых для их эксплуатации, установлены Постановлением Правительства РФ.

Объекты культурного наследия на участке планировки территории отсутствуют, что подтверждается письмом Управления РК по охране объектов культурного наследия №01-1/986 от 08.09.2016г. В связи с этим «Схема границ территорий объектов культурного наследия» в данном проекте не разрабатывается.

2.4 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности

По пожарной опасности объект не категорируется (Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

В соответствии с п.4.3 СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технических мероприятий гражданской обороны» степень огнестойкости определяется только для объек-

тов, имеющих категорию по гражданской обороне. Объект при эксплуатации категории по гражданской обороне не имеет, поэтому степень его огнестойкости разделом 4 СНиП 2.01.51-90 не регламентируется. В соответствии с п. 5.11 СНиП 21-01-97 определено, что по степени пожарной опасности строительные конструкции объекта относятся к классу К0 (непожароопасные), а строительные материалы, применяемые при строительстве в соответствии с п. 5.4 этого же СНиП, относятся к негорючим (НГ) и слабогорючим (Г1). Исходя из изложенного, а так же в соответствии с ГОСТ 30247-97 определено, что степень огнестойкости объекта относится к V классу.

Предел огнестойкости ж.б. элементов моста – RE50 (по СТО 36554501-006-2006 «Правила по обеспечению огнестойкости и огнесохранности железобетонных конструкций»). По функциональной пожарной опасности не классифицируется из-за отсутствия на мосту какого-либо контингента при его эксплуатации.

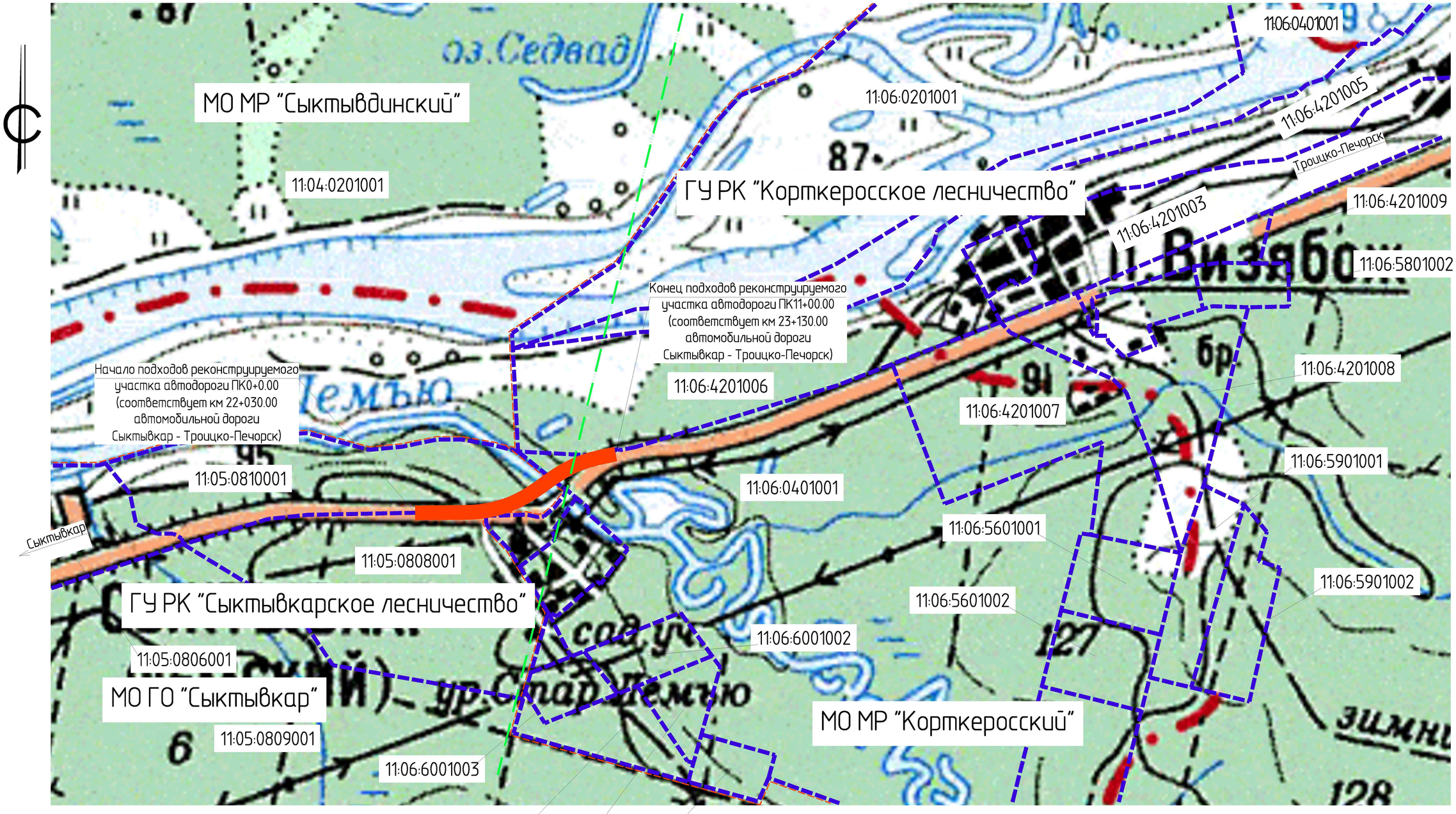
Класс конструктивной пожарной опасности сооружения (применительно зданий) – С0.

При эксплуатации автодорожного мостового перехода с капитальным мостом устройство технических систем противопожарной защиты не предусматривается.

При проведении работ по реконструкции необходимо соблюдать требования постановления Правительства РФ от 25.04.2012 №390 «О противопожарном режиме». Организация системы пожарной безопасности должна характеризоваться уровнем обеспечения пожарной безопасности людей и материальных ценностей, а также экономическими критериями эффективности этих систем для материальных ценностей и выполнять одну из следующих задач:

- исключение возникновения пожара;
- обеспечение пожарной безопасности людей;
- обеспечение пожарной безопасности материальных ценностей;
- обеспечение пожарной безопасности людей и материальных ценностей одновременно (ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность. Общие требования»).

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



Условные обозначения:

- граница кадастровых кварталов
- граница элемента планировочной структуры
- граница муниципальных районов
- граница участковых лесничеств

11:06:0401001 - номер кадастрового квартала

Изм.	К. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Ратов			01.17
Проверил		Крылов			01.17
ГИП		Крылов			01.17
Н. контр.		Козлов			01.17

03-2016-ППТ

Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар – Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	П		1

Схема расположения элемента планировочной структуры М1:20000

КИРОВМОСТДОРПРОЕКТ

Согласовано

Должность	Фамилия	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат А3

Ведомость поворотных точек

№№ точек	Координаты, м	
	X	Y
m 1	636636.000	4459509.710
m 2	636663.565	4459509.541
m 3	636670.086	4459862.990
m 4	636681.459	4459888.78
m 5	636688.724	4459920.667
m 6	636721.069	4460005.638
m 7	636777.588	4460109.099
m 8	636821.52	4460157.739
m 9	636842.108	4460186.64
m 10	636820.693	4460208.074
m 11	636801.743	4460233.657
m 12	636772.779	4460192.729
m 13	636762.957	4460179.024
m 14	636716.316	4460113.941
m 15	636674.28	4460040.641
m 16	636664.56	4460010.585
m 17	636663.867	4459964.495
m 18	636643.165	4459941.583
m 18/1	636638.561	4459904.514
m 19	636638.597	4459891.088
m 20	636639.358	4459877.925
m 21	636639.668	4459872.640
m 22	636643.067	4459872.538
m 23	636642.970	4459847.527
m 24	636635.024	4459840.546
m 25	636625.061	4459831.79

Ведомость поворотных точек

№№ точек	Координаты, м	
	X	Y
m 26	636627.02	4459719.77
m 27	636635.518	4459599.714
m 28	636634.349	4459818.334
m 29	636667.009	4460132.337
m 30	636670.339	4460159.500
m 31	636671.982	4460167.006
m 32	636678.801	4460184.795
m 33	636695.978	4460200.348
m 34	636739.679	4460229.232
m 35	636753.662	4460237.282
m 36	636760.525	4460240.779
m 37	636782.835	4460257.844
m 38	636772.121	4460276.898
m 39	636768.654	4460283.071
m 40	636742.943	4460277.868
m 41	636735.074	4460271.386
m 42	636677.101	4460225.855
m 43	636630.866	4460171.536
m 44	636626.399	4460143.281
m 45	636639.252	4460079.750
m 46	636634.540	4459944.375
m 47	636630.216	4459939.530
m 48	636630.366	4459931.557
m 49	636634.827	4459927.629
m 50	636634.866	4459891.064
m 51	636808.445	4460243.47

Ведомость поворотных точек

№№ точек	Координаты, м	
	X	Y
m 52	636830.619	4460221.919
m 53	636855.626	4460220.885
m 54	636896.489	4460265.945
m 55	636921.654	4460344.68
m 56	636942.988	4460421.739
m 57	636962.781	4460534.066
m 58	636966.615	4460536.540
m 59	636929.407	4460543.96
m 60	636916.232	4460518.999
m 61	636884.207	4460458.327
m 62	636835.799	4460384.590
m 63	636770.006	4460302.600
m 64	636778.329	4460287.873
m 65	636789.762	4460269.252
m 66	636850.759	4460310.755
m 67	636878.293	4460329.490
m 68	636905.677	4460351.283
m 69	636925.449	4460379.077
m 70	636913.412	4460445.820
m 71	636880.300	4460354.417

Ведомость земельных участков

Номер земельного участка	Площадь, га	Вид отвода
ЗУ-1	0.9473	Постоянный отвод под автодорогу в пределах проектируемого участка
ЗУ-2	1.7917	
ЗУ-3	0.8261	
ЗУ-4	1.3928	Существующий отвод автодороги в пределах проектируемого участка
ЗУ-5	0.7214	
ЗУ-6	1.2192	Существующий отвод автодороги в пределах проектируемого участка
ЗУ-7	1.1339	
Итого: - постоянный отвод; - существующий отвод; - существующий отвод перевода земель;	2.7651; 2.1142; 2.3531;	

Примечания:
1. План трассы разработан по материалам инженерных изысканий выполненных сотрудниками ООО ГИИ "Кировмостдорпроект" в сентябре 2016г.
2. Система высот - Балтийская 1977 года. Система координат - МСК11 (Зона 4).
3. Размеры в мм. Отметки, координаты точек, значения по координатной сетке указаны в м.
4. Граница занимаемых земель по земельным участкам ЗУ-1-ЗУ-3 обусловлены границами обеспечения видимости и существующими границами отведенных земельных участков.

Изм.	К.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Репной			01.17
Проверил		Крылов			01.17
ГИП		Крылов			01.17
Н.контр.		Козлов			01.17

03-2016-ППТ

Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар – Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Ленью

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Проект планировки территории

Основной чертеж проекта планировки территории М1:1000

КИРОВМОСТДОРПРОЕКТ

Согласовано

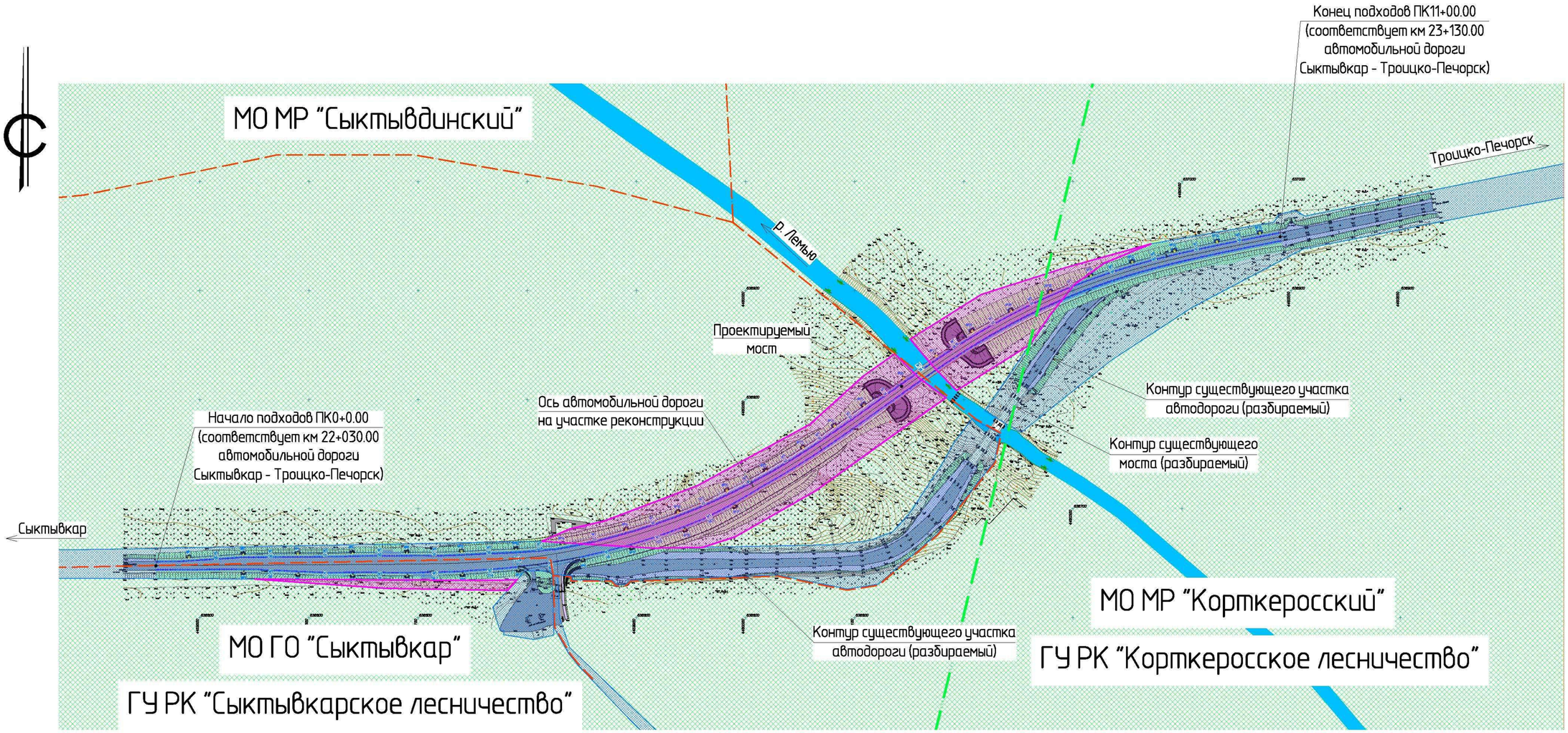
Взам.инв №

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Копировал

Формат А2×3



Условные обозначения:

- граница муниципальных образований (муниципальных районов)
- граница участковых лесничеств
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и т.д.
- земли предназначенные для планируемого размещения линейного объекта
- земли лесного фонда

Изм.	К. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Ратов			01.17
Проверил		Крылов			01.17
ГИП		Крылов			01.17
Н. контр.		Козлов			01.17

03-2016-ППТ

Реконструкция автомобильной дороги"Сыктывкар – Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708.
Мост через р. Лемью

Проект планировки территории

Стадия	Лист	Листов
П		1

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М1:4000

КИРОВМОСТДОРПРОЕКТ

Согласовано

Должность	Фамилия	Подпись	Дата

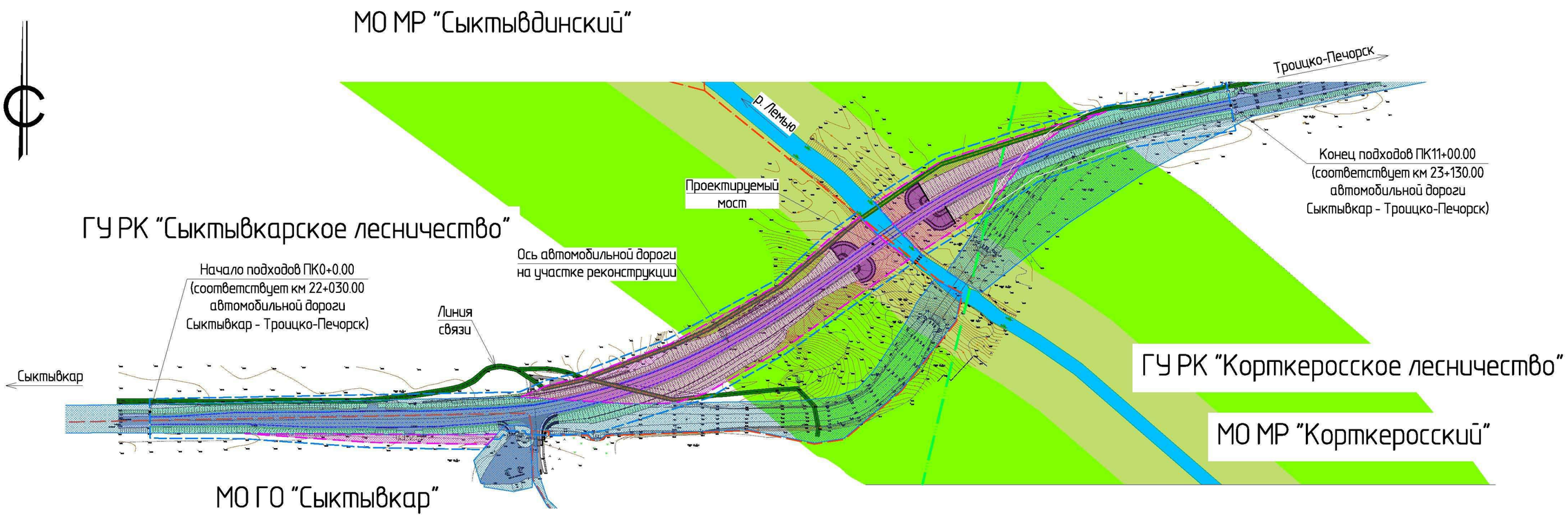
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат А3



Условные обозначения:

- граница муниципальных образований (муниципальных районов)
- граница вновь образуемых земельных участков
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница участковых лесничеств
- водоохранная зона (200 м)
- зона прибрежной защитной полосы (50 м)
- охранная зона кабеля связи (2м)
- граница земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и т.д.
- граница вновь образуемых земельных участков

Примечание:
Масштаб - М1:4000.

Изм.	К. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Ратов			01.17
Проверил		Крылов			01.17
ГИП		Крылов			01.17
Н. контр.		Козлов			01.17

03-2016-ППТ

Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар – Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	П		1

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий М1:4000

КИРОВМОСТДОРПРОЕКТ

Согласовано: Должность, Фамилия, Подпись, Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат А3

Условные обозначения:

- граница муниципальных образований (муниципальных районов)
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница участковых лесничеств

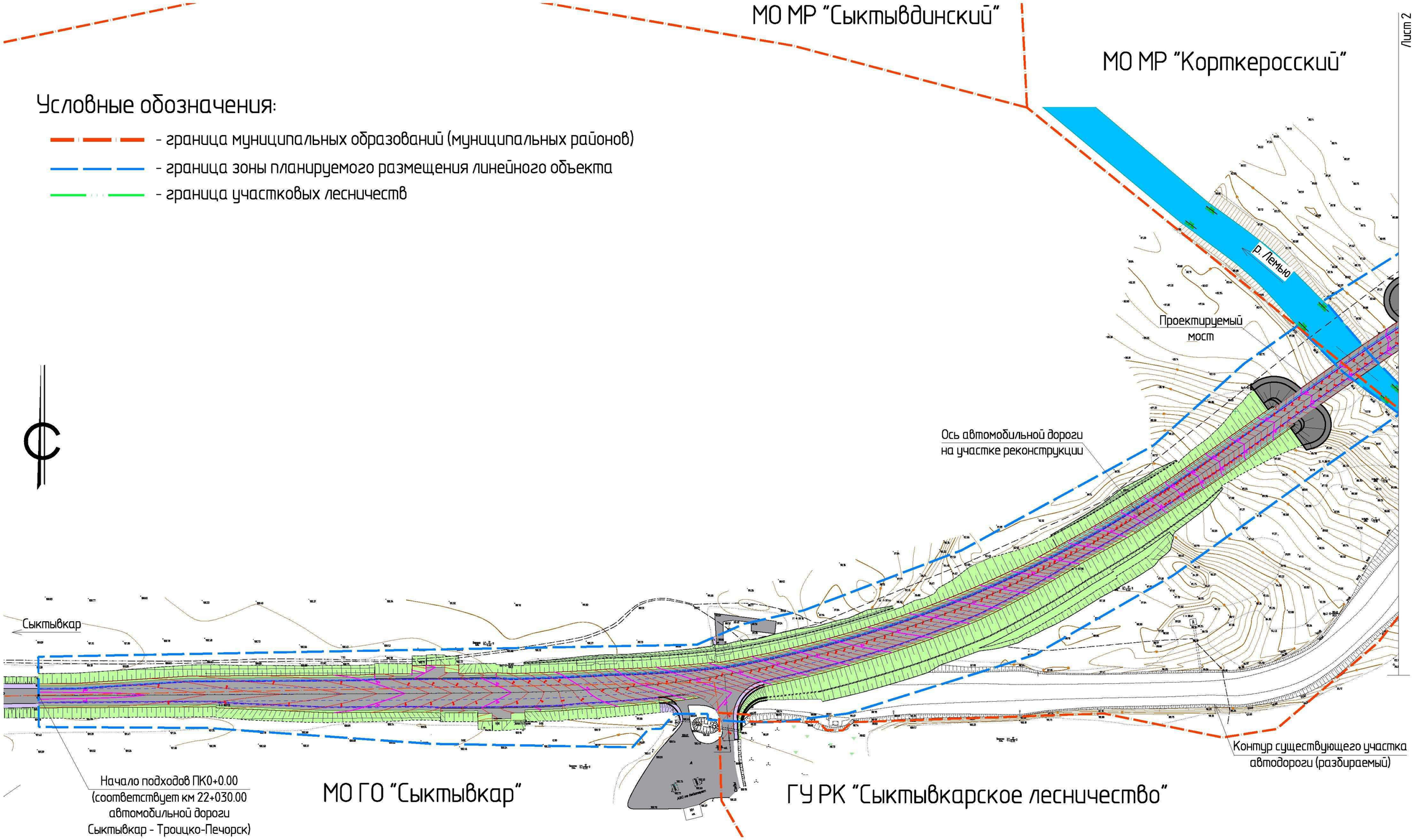
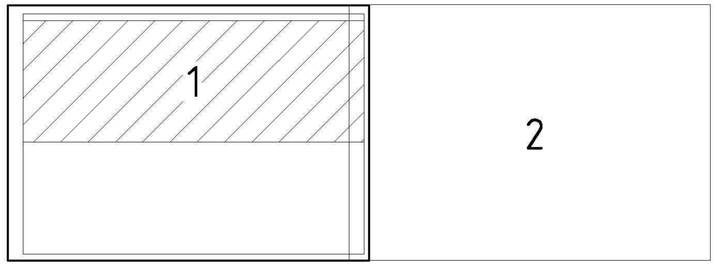


Схема расположения листов



Изм.	К. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Ратов			01.17
Проверил		Крылов			01.17
ГИП		Крылов			01.17
Н. контр.		Козлов			01.17

Копировал

03-2016-ПП

Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар – Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	П	1	2

Схема вертикальной планировки территории М1:2000

КИРОВМОСТДОРПРОЕКТ

Формат А3

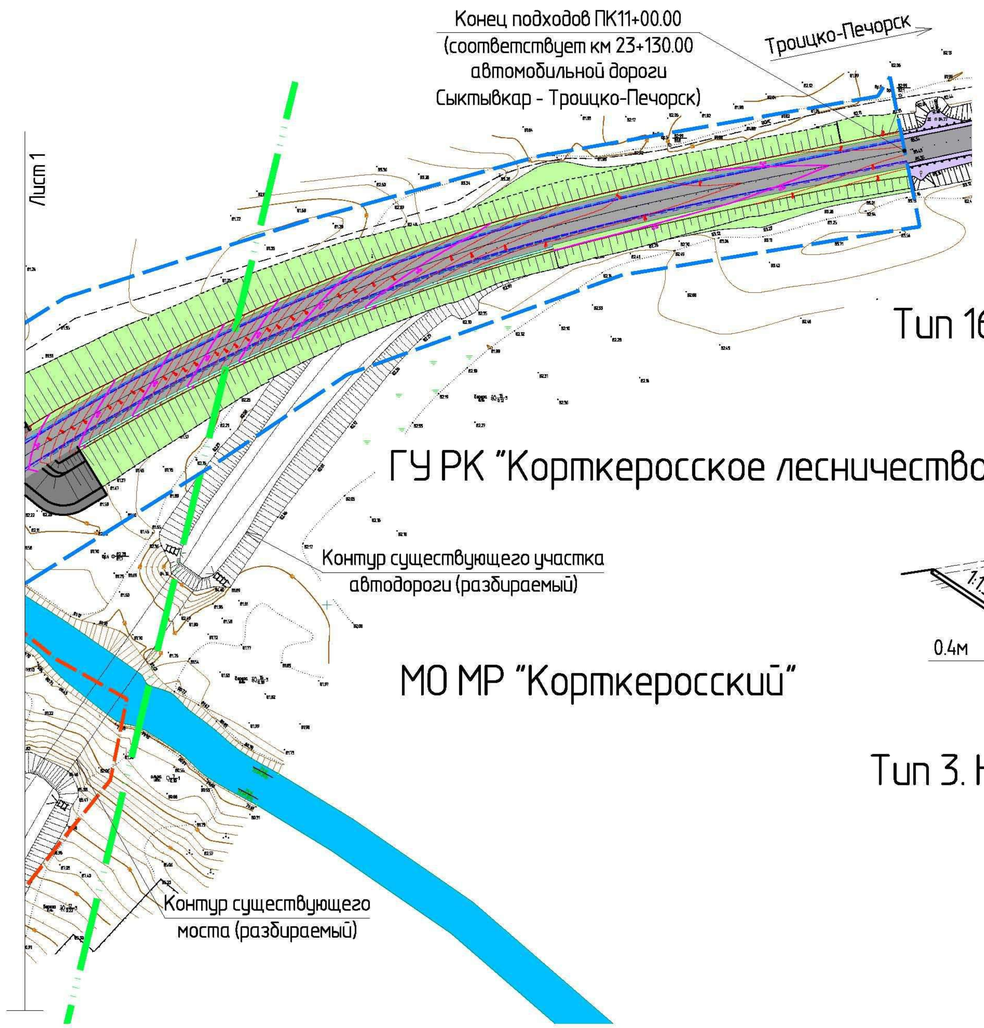
Согласовано

Должность	Фамилия	Подпись	Дата

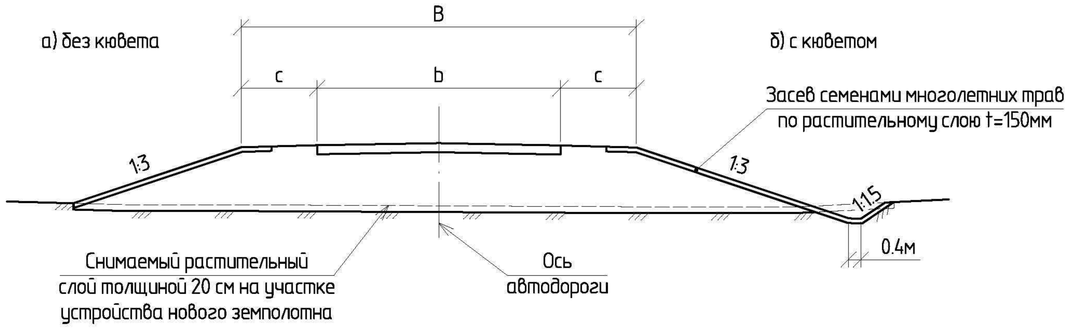
Взам. инв. №

Подп. и дата

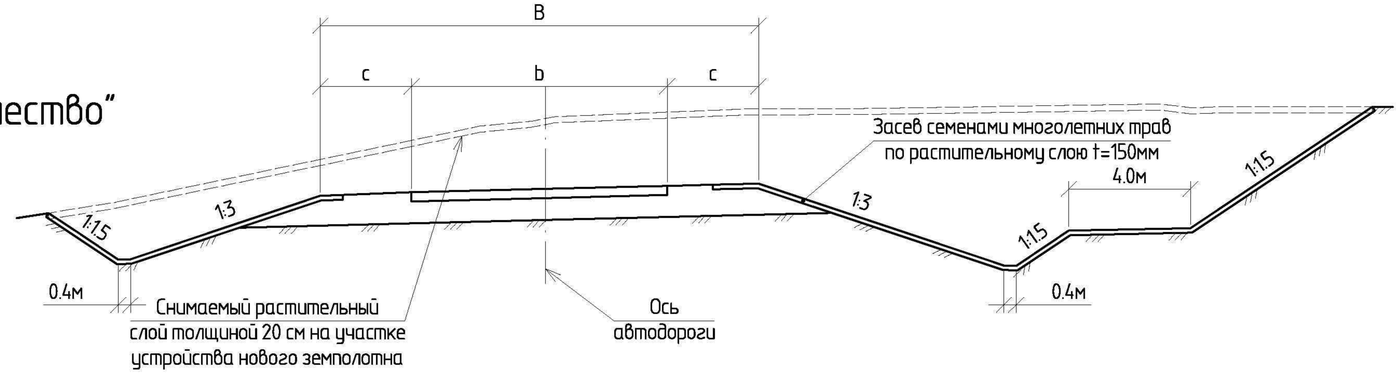
Инв. № подл.



Тип 2. Насыпь высотой до 2 м

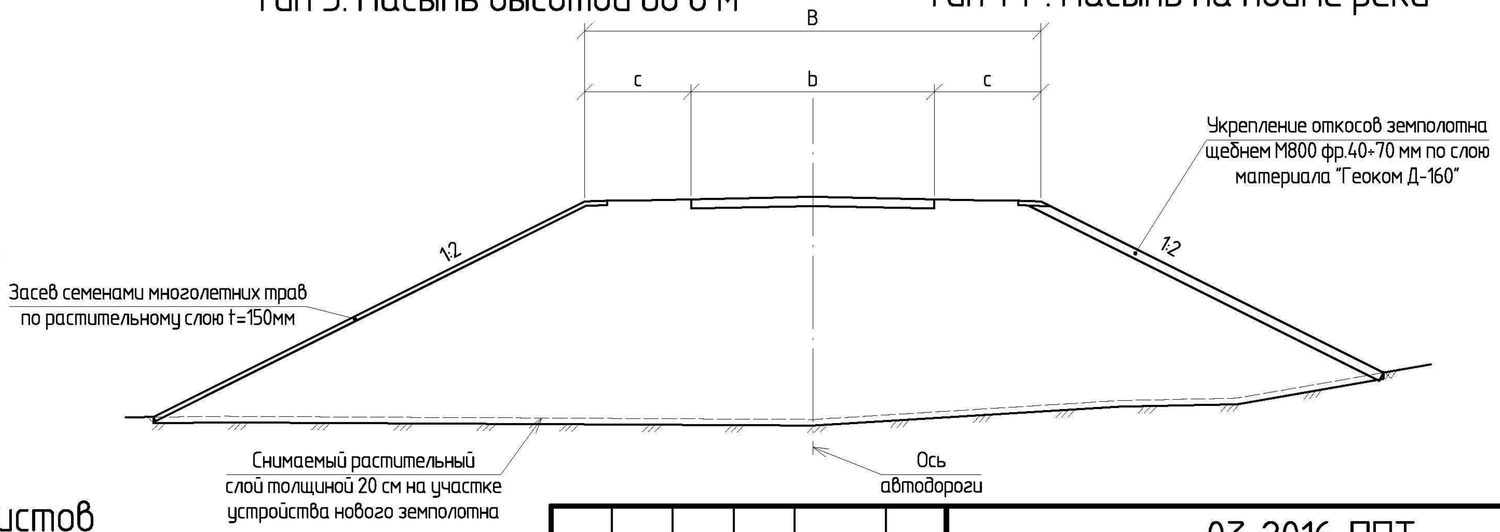


Тип 16. Выемка на склонах



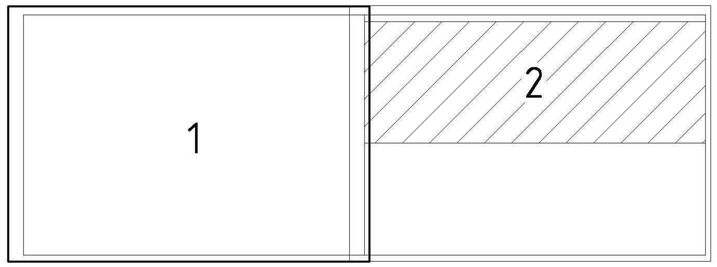
Тип 9. Выемка глубиной от 1 до 5 м

Тип 3. Насыпь высотой до 6 м



Тип 1-Р. Насыпь на пойме реки

Схема расположения листов



Изм.	К. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Ратов			01.17
Проверил		Крылов			01.17
ГИП		Крылов			01.17
Н. контр.		Козлов			01.17

03-2016-ППТ

Реконструкция автомобильной дороги"Сыктывкар – Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	П	2	

Схема вертикальной планировки территории М1:2000

КИРОВМОСТДОРПРОЕКТ

Согласовано: Должность | Фамилия | Подпись | Дата

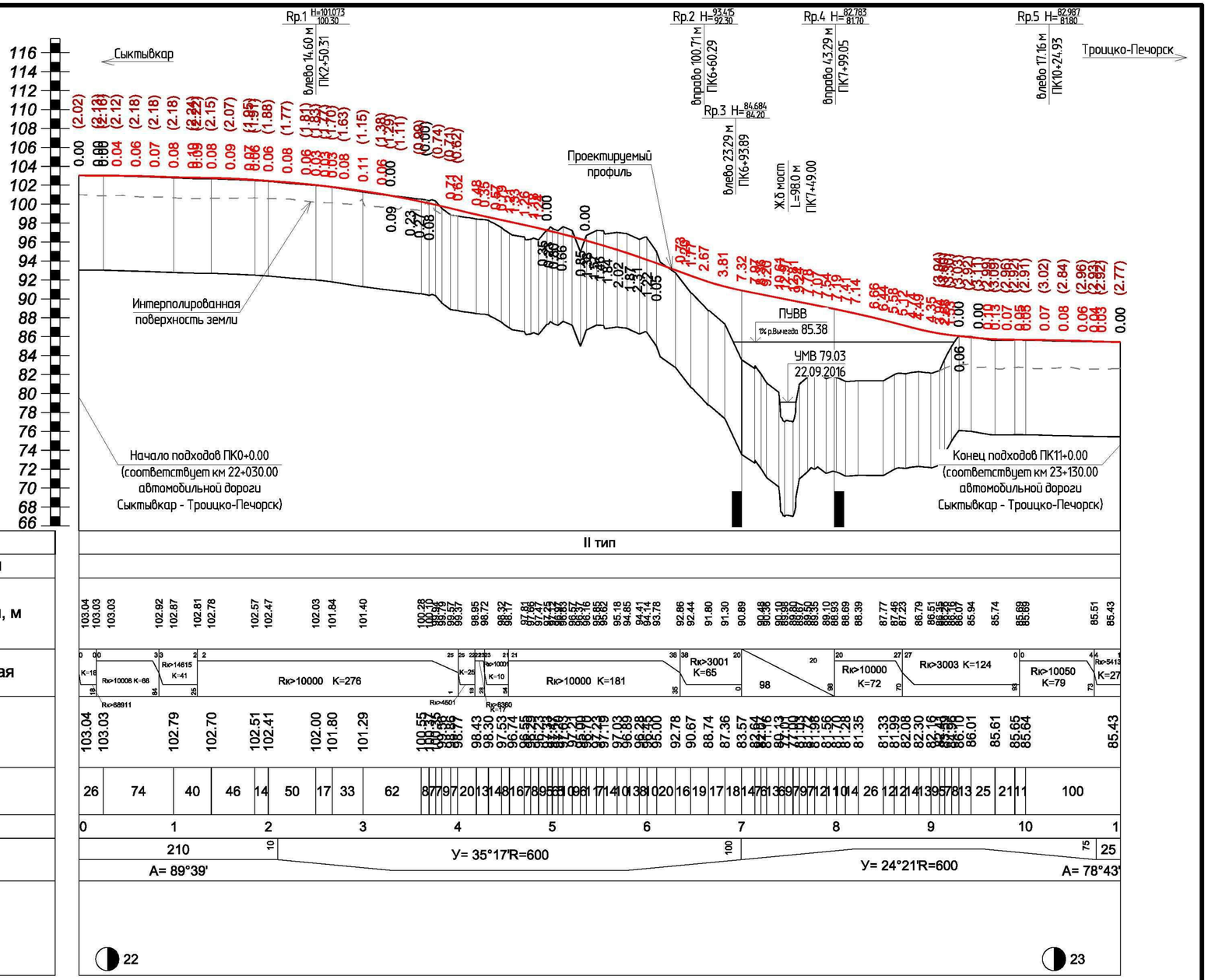
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат А3



М 1:5000 - по горизонтали

М 1:500 - по вертикали

Примечания:

1. Продольный профиль разработан по материалам инжеерных изысканий выполненных сотрудниками ООО ПИИ "Кировмостдорпроект" в сентябре 2016г.
2. Параметры продольного профиля приняты для расчетной скорости автотранспорта 100 км/ч.
3. Рабочие отметки и фактические отметки земли на участках ремонта (прохождения по существующей насыпи) даны приведены от ее поверхности.

Изм.	К. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Ратов			01.17
Проверил		Крылов			01.17
ГИП		Крылов			01.17
Н. контр.		Козлов			01.17

03-2016-ППТ

Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар – Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью

Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	П		1

Продольный профиль

КИРОВМОСТДОРПРОЕКТ

Согласовано: Должность, Фамилия, Подпись, Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат А3

ПРИЛОЖЕНИЯ

3. Обществу с ограниченной ответственностью проектно-исследовательскому институту «Кировмостдорпроект» подготовить документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта «Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар - Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью» и представить в Минстрой Республики Коми для согласования и утверждения не позднее 31.03.2017 г.

4. Главному архитектору Республики Коми:

4.1. В десятидневный срок со дня принятия настоящего Приказа направить уведомление о принятом решении руководителям администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар», администрации муниципального образования муниципального района «Корткеросский»;

4.2. В семидневный срок со дня подписания настоящего Приказа направить его копию в порядке, установленном Правительством Республики Коми, для размещения на официальном сайте Республики Коми в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (на официальном Интернет-портале Республики Коми) в разделе «Правовые документы».

5. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на заместителя министра строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми, осуществляющего в соответствии с Приказом Министерства от 26.12.2016 г. № 211-ОД координацию вопросов в сфере строительства.

Заместитель Председателя Правительства
Республики Коми – министр строительства,
тарифов, жилищно-коммунального и
дорожного хозяйства Республики Коми К.Г. Лазарев

Утверждено
приказом Минстроя Республики Коми
от «29» декабря 2016 г. № 217-ОД

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории в отношении подлежащей застройке территории в связи с планируемой реконструкцией объекта капитального строительства «Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар - Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью»

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1.	Основание разработки	Распоряжение Правительства Республики Коми от 08.12.2016 г. № 510-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Республики Коми от 13.04.2016 № 165-р «Об утверждении адресной инвестиционной программы Республики Коми на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов» (вместе с "Адресной инвестиционной программой Республики Коми на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов"). Государственный контракт №015/2016 от 01.09.2016г.
2.	Заказчик проекта	Государственное казенное учреждение Республики Коми «Управление автомобильных дорог Республики Коми»
3.	Разработчик градостроительной документации	Общество с ограниченной ответственностью проектно-исследовательский институт «Кировмостдорпроект»
4.	Источник финансирования	Республиканский бюджет Республики Коми
5.	Цель разработки и задачи проекта	1. Цель - обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, реконструкции и ввода в эксплуатацию планируемого к размещению линейного объекта. 2. Задачи: – определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии со схемой территориального планирования Республики Коми; – определение границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления юридическому лицу для реконструкции планируемого к размещению линейного объекта; – определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта; – обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.
6.	Описание проектируемой территории с указанием её	Проект планировки и межевания, предусматривающий размещение линейного объекта, разрабатывается на

	наименования и основных характеристик	территорию МО ГО «Сыктывкар» ориентировочной площадью 1,6309 га, и МО МР «Корткеросский» ориентировочной площадью 0,7565 га. Ориентировочная площадь для разработки проекта планировки и межевания территории 2,3874 га. Вид планируемого к размещению линейного объекта – автомобильная дорога с мостом. Технико-экономические характеристики планируемого к размещению линейного объекта указаны в Приложении № 1 к заданию на разработку. Месторасположение начального и конечного пунктов планируемого к размещению линейного объекта: начало - км 22+030, конец - км 23+130 указанной автодороги. Ориентировочный маршрут прохождения трассы планируемого к размещению линейного объекта: Прохождение трассы планируется слева от существующего мостового перехода на удалении от 99 до 65 м.
7.	Нормативные документы и требования нормативного и регулятивного характера, включая назначение территории и требования к ее развитию, установленные документами территориального планирования и правовыми актами	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ (ред. 09.03.2016г.) "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации"; Закон Республики Коми от 08.05.2007 № 43-РЗ (ред. от 26.06.2015) "О некоторых вопросах в области градостроительной деятельности в Республике Коми"; Постановление Правительства РК от 04.06.2015 № 238 «Об установлении требований к составлению заявления о принятии уполномоченным органом исполнительной власти Республики Коми в области архитектуры и градостроительства решения о подготовке документации по планировке территории, задания на подготовку документации по планировке территории и порядка согласования документации по планировке территории»; Региональные нормативы градостроительного проектирования для Республики Коми; Схема территориального планирования Республики Коми; Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, строительные нормы и правила, иные нормативные документы.
8.	Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для градостроительной документации	1. Перечень основной исходной информации указан в Приложении № 2 к заданию на разработку. 2. При наличии, Заказчик передаёт разработчику основную исходную информацию, указанную в Приложении №2, в течение 10 дней с даты заключения договора. 3.Перечень дополнительной исходной информации

		формируется разработчиком и согласовывается заказчиком.
9.	Состав проекта	1. Проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта. Состав проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, должен соответствовать статьям 42 и 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации и включать: - основную часть: графические материалы (чертеж или чертежи планировки и межевания территории); текстовые материалы (положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории); - материалы по обоснованию: графические материалы (в виде схем); текстовые материалы (пояснительная записка). В состав чертежей основной части проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, включаются: – основной чертеж планировки территории; – чертеж межевания территории. – в состав графических материалов по обоснованию включаются: – схема расположения элемента планировочной структуры; – ориентировочный план трассы линейного объекта. 2. Информационные ресурсы для размещения проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, в электронном виде в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (далее – ИСОГД), представленные в виде базы пространственных данных и иных данных об объектах градостроительной деятельности.
10.	Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов по этапам разработки градостроительной документации, последовательность и сроки выполнения работы	Этапы разработки. 1. Первый этап: 1.1. Сбор исходных данных. 1.2. Обобщение полученных текстовых и графических материалов посредством: создания обобщенной информационной базы данных об объектах градостроительной деятельности на проектируемой территории. По итогам первого этапа Заказчику предоставляются графические материалы (в виде карт), содержащие сводную информацию о состоянии соответствующей территории и об ограничениях ее использования. 2. Второй этап: 2.1 Разработка проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение

Коми Республикаса стрöитчан, тариф, оланін да коммунальнöй, туй овмöс
МИНИСТЕРСТВО

МИНИСТЕРСТВО
строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми
(Минстрой Республики Коми)

ПРИКАЗ

№ 217-ОД от «29» декабря 2016 года

г. Сыктывкар

О подготовке документации по планировке территории для проектирования и строительства объекта «Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар - Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью»

В соответствии со статьями 7, 41, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о Министерстве строительства, тарифов, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Коми (далее – Министерство), утвержденным постановлением Правительства Республики Коми от 01.11.2016 № 519, и в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью проектно-исследовательского института «Кировмостдорпроект» приказываю:

1. Принять решение о подготовке документации по планировке территории для проектирования и строительства объекта «Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар - Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью».

2. Утвердить задание на подготовку документации по планировке территории для проектирования и строительства объекта «Реконструкция автомобильной дороги "Сыктывкар - Троицко-Печорск" на участке Сыктывкар - Пузла - Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью».

		линейного объекта. 2.2 Согласование проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта с заказчиком и органами местного самоуправления поселения, городского округа, применительно к территориям которых разрабатывается проект. 2.3 Доработка проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, по результатам его согласования. По итогам второго этапа Заказчику предоставляется: 1) Доработанный с учетом результатов согласований проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта, в составе, определенном п. 1 раздела 9 задания; 2) Информационные ресурсы для размещения проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, в электронном виде в ИСОГД, представленные в виде базы пространственных данных и иных данных об объектах градостроительной деятельности. Последовательность и сроки выполнения работы. Определяются календарным планом. Основные требования к содержанию представляемых материалов. Подготовка проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта, осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий. Содержание проекта планировки и межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта должно соответствовать: статьям 42 и 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации; принятым в соответствии с действующим Градостроительным кодексом РФ нормативным правовым актам наименование субъекта РФ о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования субъекта Российской Федерации, документов территориального

		планирования муниципального образования (при наличии). На чертежах планировки и межевания территории отображаются: на всех чертежах: – действующие и проектируемые красные линии; – границы элементов планировочной структуры; – границы проектируемой территории; на основном чертеже планировки территории: – границы зон планируемого размещения объектов федерального, регионального, местного значения; – границы зон размещения объектов капитального строительства; – границы территорий общего пользования; – существующие и проектируемые объекты транспортной инфраструктуры, в том числе эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, пешеходные переходы; – существующие и проектируемые остановочные пункты всех видов общественного транспорта; на чертеже межевания территории: – границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты; – границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства; – границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения; – границы территорий объектов культурного наследия; – границы зон с особыми условиями использования территорий; – границы зон действия публичных сервитутов. Подготовка чертежа межевания осуществляется с выделением земель, необходимых для строительства и эксплуатации планируемого к размещению линейного объекта, т.е. земельных участков, предоставляемых в аренду на период строительства, и земельных участков, предоставляемых в долгосрочную аренду или для выкупа на период эксплуатации. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории: – сведения об основных положениях документа территориального планирования, предусматривающего размещение линейного объекта; – технико-экономические характеристики планируемого к размещению линейного объекта. На графических материалах по обоснованию отображаются: на всех чертежах:

		- красные линии; - границы проектируемой территории; - границы и (или) фрагменты границ муниципальных образований и населенных пунктов, на территории которых осуществляется проектирование (при возможности отображения в масштабе чертежа); <u>на схеме расположения элемента планировочной структуры:</u> - зоны различного функционального назначения в соответствии с документами территориального планирования, основные планировочные и транспортно- коммуникационные связи; - границы элементов планировочной структуры; - границы и (или) фрагменты границ муниципальных образований и населенных пунктов, на территории которых осуществляется проектирование; <u>на схеме границ территорий объектов культурного наследия:</u> - границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; - границы территорий вновь выявленных объектов культурного наследия; <u>на схеме границ зон с особыми условиями использования территорий:</u> - утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий; - нормативные границы зон с особыми условиями использования территорий, отображаемые на основании требований законодательства и нормативно-технических документов и правил; <u>на ориентировочном плане трассы линейного объекта:</u> для мостового перехода - план трассы с указанием предполагаемых мест размещения объектов дорожного сервиса, иных зданий и сооружений, необходимых для содержания автомобильной дороги общего пользования. Пояснительная записка материалов по обоснованию включает: обоснование параметров планируемого к размещению линейного объекта (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и полосы отвода и др.; - сведения об инженерных коммуникациях, попадающих в зону строительства; - ведомость земельных участков разных форм собственности и мероприятия по обходу участков или предложения выкупу (аренде данных участков) по трассе линейного объекта; - ведомость земель различных категорий по трассе

		линейного объекта и мероприятия по переводу земель из одной категории в другую (при необходимости). Основные требования к форме представляемых материалов. Графические материалы основной части проекта планировки, предусматривающего размещение линейного объекта, могут выполняться в масштабах 1:1000 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей). Чертеж межевания, предусматривающий размещение линейного объекта, может выполняться в масштабах 1:500 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей). Графическая часть материалов по обоснованию проекта планировки и межевания, предусматривающего размещение линейного объекта, могут выполняться в масштабах 1:1000 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов). Ориентировочный план трассы планируемого к размещению линейного объекта может выполняться в масштабах 1:500 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей). Схема расположения элемента планировочной структуры может выполняться в масштабах 1:5000, 1:50000 (с учетом обеспечения наглядности графических материалов). Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4 - 3 экз. Графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до АО (выбранный формат должен обеспечивать наглядность) на бумажной основе - 3 экз. Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске - 3 экз. Текстовые материалы должны быть представлены в текстовом формате DOC, DOCX, RTF, XLS, XLSX. Графические материалы проекта должны быть представлены в векторном виде в формате ГИС Mapinfo Professional (TAB) в государственной или местной системе координат, установленной в соответствии с действующим законодательством.
11.	Порядок согласования, обсуждения и утверждения градостроительной документации	Согласование проекта планировки и межевания предусматривающего размещение линейного объекта, следует осуществлять в порядке, установленном ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Разработчик отвечает на замечания и предложения, полученные в ходе согласования проекта, готовит аргументированные обоснования учета и отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта.

Приложение № 1
к заданию на разработку
документации по планировке территории

Технико-экономические характеристики
планируемого к размещению линейного объекта

Ориентировочные параметры планируемого к размещению линейного объекта: Автомобильная дорога с мостом

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
Мост через р.Лемью на участке Сыктывкар -Пузла - Крутая		
1.	Категория автомобильной дороги	III
2.	Протяжённость подходов, км	1,0
3.	Расчетная скорость, км/ч	100
4.	Число полос движения, шт.	2
5.	Ширина земляного полотна, м	12*
6.	Ширина проезжей части, м	7*
7.	Ширина обочин, м	2,5*
8.	Тип дорожной одежды	облегченный
9.	Вид покрытия	асфальтобетон
10.	Расчётные нагрузки для автомобильной дороги	А11,5 (115кН)
11.	Расчетная интенсивность движения, авт/сут	3 656
12.	Ширина полосы отвода земельных участков, м	46,4
13.	Максимальный уклон продольного профиля, &	40
14.	Минимальный радиус выпуклых вертикальных кривых, м	10 001
15.	Мост через р.Лемью	1
16.	Длина моста, п.м	98,0
17.	Габарит моста, м	Г-10,4+2х1,0
18.	Расчётные нагрузки	А14, Н14
19.	Покрытие на мосту	асфальтобетон

* - изменение показателя возможно в пределах определенных СП 78.13330.2012 «СНиП 3.06.03-85. Автомобильные дороги»

Приложение № 2
к заданию на разработку
документации по планировке территории

Перечень основной исходной информации для подготовки проекта планировки территории:

1. Данные государственного кадастра недвижимости о границах Республики Коми, границах муниципальных образований, границах населенных пунктов, зонах с особыми условиями использования территории, территориальных зонах и земельных участках на проектируемой территории.

2. Материалы топографо-геодезических и инженерно-геологических изысканий:

2.1. Цифровая картографическая основа М 1: 50000 и ниже;

2.2. Карты (планы), представляющие собой ортофотопланы местности, масштаба 1:50000, и ниже;

2.3. Иные материалы.

3. Лесоустроительные материалы на занимаемые под размещение линейного объекта лесные земли.

4. Информация:

-о размещении объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

- о зонах с особыми условиями использования территорий;
- о территориях объектов культурного наследия;
- об особо охраняемых природных территориях;

- о территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- о результатах инженерных изысканий;
- о месторождениях и проявлениях полезных ископаемых;

- иная информация о состоянии, об использовании, ограничениях использования территории.

5. Разрешительная документация:

5.1. Градостроительные планы земельных участков;

5.2. Архитектурно-планировочные задания, выданные по инициативе застройщика или заказчика;

5.3. Решения органов государственной власти и местного самоуправления о предоставлении земельных участков физическим и юридическим лицам;

5.4. Иная разрешительная документация, устанавливающая или изменяющая правовой режим использования территории.

6. Сведения о стратегических и социально-экономических документах, на основании которых осуществляется размещение линейного объекта.

7. Нормативные правовые акты органов государственной власти

Республики Коми и органов местного самоуправления Республики Коми о составе и содержании документации по планировке территории.

8. Региональные и местные нормативы градостроительного проектирования.

9. Градостроительная документация (утвержденная и проекты):

9.1. Схема территориального планирования Республики Коми;

9.2. Документы территориального планирования муниципальных образований Республики Коми;

9.3. Документация по планировке территорий;

9.4. Правила землепользования и застройки.

Минпром Республики Коми
ГБУ РК «ТФИ РК»
Коми республиканский фонд геологической информации (Комигеолфонд)
167983, г. Сыктывкар,
ул. Громова, 75
Факс/тел. 24-65-00
E-mail: m-popov@agiks.ru
«12» 01 2017 г. № 009/17
На № 120 от 07.09.2016 г.

Заместителю директора
ООО ПИИ «Кировмостдорпроект»
Буракову Р. Н.
610035, г. Киров,
ул. Воровского, 78 «А»

С П Р А В К А

Коми республиканский фонд геологической информации сообщает, что на участке изыскательских работ для разработки проектной документации по объекту «Реконструкция автомобильной дороги «Сыктывкар – Троицко-Печорск» на участке Сыктывкар – Пузла - Крутая км 22+708. Мост через реку Лемью» на территории МО МР «Сыктывдинский» и МО МР «Корткеросский» Республики Коми, разведанные запасы полезных ископаемых, а также лицензированные источники подземного хозяйственно-питьевого водоснабжения и их зоны санитарной охраны отсутствуют.

Зам директора ГБУ РК «ТФИ РК»-
зав. отделом Комигеолфонд М.Я. Попов

ДЛЯ СПРАВОК

Исп. Высоких В.А.
22-23-25

Схема испрашиваемого участка и контуров месторождений полезных ископаемых

1:40 000

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»

«СЫКТЫВКАР» КАР КЫТШЛÖН
МУНИЦИПАЛЬНÖЙ ЮКÖНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ
ул. Бабушкина, 22, г. Сыктывкар, 167000
тел. (8212) 29-41-26, факс (8212) 24-17-23
E-mail: admsykt@syktyvkar.komi.com

От 03.10.2016 № 01/1-16/1985

На № _____ от _____

Заместителю директора
ООО ПИИ «Кировмостдорпроект»

Р.Н. Буракову

ул. Воровского, 78 «А», г. Киров,
610035

Уважаемый Роман Николаевич!

На Ваш запрос сообщаем об отсутствии на территории МО ГО «Сыктывкар» особо охраняемых природных территорий местного значения в районе расположения участка проектирования объекта «Реконструкция автомобильной дороги «Сыктывкар – Троицко-Печорск» на участке Сыктывкар – Пузла - Крутая км. 22+708. Мост через р. Лемью».

И.о первого заместителя
главы администрации

В.Б. Голдин

Подготовлено МБУ «АПБ»
Фроленко Юрий Алексеевич
294-275

КÖРТКЕРÖС
МУНИЦИПАЛЬНÖЙ РАЙОНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КОРТКЕРОССКИЙ»

Советская ул., д.225, с. Корткерос,
Корткеросский район, Республика Коми 168020
Тел./факс: 8(82136) 9-22-46
Сайт: www.kortkeros.ru
E-mail: mokortkeros@mail.ru
ОКПО 04047903, ОГРН 1021101017960
ИНН/КПП 1113001350/111301001

ООО ПИИ
«Кировмостдорпроект»

610035, г.Киров,
ул.Воровского, 78 А

от 09.09.2016 № 996
На № 118 от 07.09.2016

Администрация муниципального района «Корткеросский» на Ваше письмо о подготовке проектной документации по объекту «Реконструкция автомобильной дороги «Сыктывкар – Троицко-Печорск» на участке Сыктывкар – Пузла – Крутая км 22+708. Мост через р.Лемью» сообщает, что особо охраняемых природных территорий местного значения, на участке проектирования, не числится.

Заместитель руководителя
администрации Л.А.Данилова

Министерство природных ресурсов
и охраны окружающей среды Республики Коми

**Государственное бюджетное учреждение
Республики Коми
«Республиканский центр обеспечения
функционирования особо охраняемых природных
территорий и природопользования»
(ГБУ РК «Центр по ООПТ»)**

«Торйӧн ёна видзан вӧр-ва мутасъяслысь уджалӧм
да вӧр-ваӧн вӧдитчӧм могмӧдан республиканскӧй шӧрин»
Коми Республикаса канму сьӧмкуд учреждение

Интернациональная ул., д.108а, ГСП-2, г. Сыктывкар, 167982
Тел./факс: (8212) 21-44-08
E-mail: oopt@minpr.rkomi.ru

ОКПО 41657999, ОГРН 1021100807166
ИНН/КПП 1103032905/110101001

29.09.2016 г. № 01-02/816

На № 116 от 07.09.2016

ООО ПИИ
«Кировмостдорпроект»

610035, г. Киров,
ул. Воровского, д. 78А

Государственное бюджетное учреждение Республики Коми «Республиканский центр обеспечения функционирования особо охраняемых природных территорий и природопользования» сообщает, что в пределах объекта «Реконструкция автомобильной дороги «Сыктывкар – Троицко-Печорск» на участке Сыктывкар – Пузла – Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью» особо охраняемые природные территории регионального (республиканского) значения отсутствуют.

Предоставленная информация действует в течение 1 года, исчисляемого со дня ее направления заявителю.

Приложение: географические координаты объекта на 1 л. в 1 экз.

Заместитель директора М.П. А. В. Толмачев

Исп. Мамаева Ксения Николаевна,
тел. (8212) 20-34-41
e-mail: k.n.mamaeva@minpr.rkomi.ru

Приложение к письму
№ 01-02/ от 29 .09.2016 г.

Географические координаты крайних точек

№ п/п	Наименование объекта	Географические координаты крайних точек WGS-84						
		№ точ.	с.ш.			в.д.		
			град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	«Сыктывкар – Троицко-Печорск» на участке Сыктывкар – Пузла – Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью»	*1*	61	44	0	51	09	40
		2	61	44	8	51	10	34
		3	61	43	50	51	09	40
		4	61	44	0	51	10	40

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ (РОСПРИРОДНАДЗОРА) ПО РЕСПУБЛИКЕ КОМИ

(Управление Росприроднадзора по Республике Коми)

ул.Бабушкина, д.23, г.Сыктывкар, 167982
т.(8212) 21-53-06 ф.(8212) 21-52-39
E-mail: rpn11@rpn.gov.ru

08.09.2016 № 04-14/4736

на № 115 от 06.09.2016

Заместителю директора
ООО ПИИ «Кировмостдорпроект»

Р.Н.Буракову

610035, г.Киров, ул.Воровского, д.78 «а»

На Ваше обращение от 06.09.2016 №115 сообщаем, что **на участке** проектирования работ по объекту «Реконструкция автомобильной дороги «Сыктывкар-Троицко-Печорск» на участке Сыктывкар-Пузла-Крутая км 22+708. Мост через р.Лемью», а также на территории МО МР «Сыктывдинский», МО МР «Корткеросский» особо охраняемые природные территории федерального значения не расположены.

Врио руководителя И.М.Астарханов

Никитина Т.А.
21-43-30

**УПРАВЛЕНИЕ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ ПО ОХРАНЕ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ**

**КОМИ РЕСПУБЛИКАСА КУЛЬТУРА
ОЗЫРЛУН ОБЪЕКТЪЯС ВИДЗÖМÖН
ВЕСЬКÖДЛАНІН**

ул. Первомайская, д. 90, г. Сыктывкар,
Республика Коми, 167000,
тел. (8212) 304-816, факс (8212) 304-808
info@uookn.rkomi.ru
ОКПО 12879463, ОГРН 1161101050373,
ИНН/КПП 1101056499/110101001
12.09.2016 № 01-1/986
На № 117 от 07.08.2016 г.

ООО ПИИ «Кировмостдорпроект»

Ул. Воровского, 78 «А»,
г. Киров, 610035

Управление Республики Коми по охране объектов культурного наследия, рассмотрев запрос о предоставлении информации о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке, проектируемом под объект «Реконструкция автомобильной дороги «Сыктывкар – Троицко-Печорск» на участке Сыктывкар – Пузла – Крутая км 22+708. Мост через р. Лемью», расположенном на территории МО ГО «Сыктывкар» Республики Коми, сообщает, что по имеющимся данным текущего учёта объектов культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию работ, объекты культурного наследия, включённые в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, отсутствуют.

Выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, также отсутствуют.

Начальник Управления М.Л. Андреева

Пятков Евгений Олегович
(8212) 304-814

D:\Рабочий\Запросы по земельным участкам\Ответы, 2016.doc